

# مجموعة إزدان القابضة (ش.م.ق.)

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

٣٠ يونيو ٢٠١٥

## تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة الكرام مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

### المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لمجموعة إزدان القابضة ش.م.ق ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ والبيانات المالية المرحلية الموحدة للدخل والدخل الشامل لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتممة لها.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراء استفسارات مبدئياً من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق تدقيق يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الهامة خلال أعمال تدقيق. وعليه فإننا لا نبدى رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المرحلية.

### النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها ، من كافة النواحي المادية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

عن إرنست و يونغ



فiras قسوس

سجل مراقبي الحسابات رقم ٢٣٦

الدوحة في ٢٦ يوليو ٢٠١٥

مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

بيان المركز المالي المرحلي الموحد

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة) الف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة) الف ريال قطري	إيضاحات	
			<b>الموجودات</b>
٢٩٧,٧٨٥	٢٤٢,٦٩٧	٧	نقد وأرصدة لدى البنوك
٢١٢,٣٧٦	٢٢٤,٦٣٢	٨	نم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً
٢١,٧٠٢	٢٦,٦٦١		مخزون
٧٢,٥٦٢	٣٢٩,١٩٧	١٤	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٢٩٩,٥٣٧	٢٨٨,٦٤٠	٩	إستثمارات عقارية محتفظ بها بغرض البيع
٥,١٩٠,٤٤٦	٥,٨٩١,٥٣٥	١٠	موجودات مالية متاحة للبيع
٣٤,٢١٦,٥٣٩	٣٤,٤٤٦,٩٢٣	١١	إستثمارات عقارية
٣,٠٥٣,٨٣٤	٣,١٢٢,٨٠٧	١٢	شركات مستثمر فيها مسجلة بطريقة حقوق الملكية
٢٨,٠٥٩	٢٤,٢٣١		عقارات ومعدات
<u>٤٣,٣٩٢,٨٤٠</u>	<u>٤٤,٥٩٧,٣٢٣</u>		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
٤٤٩,٩١٩	١,٠٤٥,٤٣٧	١٣	نم دائنة ومطلوبات أخرى
٥٦,١٠٦	٥٩١	١٤	مبالغ مستحقة لطرف ذو علاقة
١٢,٨٠٩,٦٣٤	١٣,٢٥٣,٥٣٤	١٥	تسهيلات تمويل إسلامية
<u>١٣,٣١٥,٦٥٩</u>	<u>١٤,٢٩٩,٥٦٢</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة.

مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

بيان المركز المالي المرحلي الموحد - تنمة

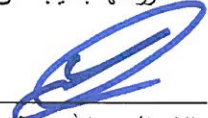
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة) الف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة) الف ريال قطري	إيضاحات
		حقوق الملكية
		رأس المال
٢٦,٥٢٤,٩٦٧	٢٦,٥٢٤,٩٦٧	احتياطي قانوني
١,٠٥٥,٩٢٧	١,٠٥٥,٩٢٧	احتياطي إعادة تقييم
١,٢٦٤,٨٠٨	١,٦٨٨,٢٢١	احتياطي إعادة تقييم عملات اجنبية
١,٩٥٤	١,٩٥٤	أرباح متدورة
١,٢٢٩,٥٢٥	١,٠٢٦,٦٩٢	
<u>٣٠,٠٧٧,١٨١</u>	<u>٣٠,٢٩٧,٧٦١</u>	إجمالي حقوق الملكية
<u>٤٣,٣٩٢,٨٤٠</u>	<u>٤٤,٥٩٧,٣٢٣</u>	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تم اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ يوليو ٢٠١٥ ووقعها بالنيابة عن المجلس كل من:



علي العبدلي  
الرئيس التنفيذي للمجموعة



الشيخ/ عبدالله بن تاني آل تاني  
نائب رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة.



مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

بيان الدخل المرحلي الموحد

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		ايضاحات
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
الف ريال قطري	الف ريال قطري	الف ريال قطري	الف ريال قطري	
٦٤١,٣٠٤	٧٤٩,٨٠٩	٣٣٩,٥٦٠	٣٨٦,٨٧٣	إيرادات إيجارات
١٦٧,١٩٤	١٨٣,٨٥٠	٥,٥٤١	٢٣١	توزيعات أرباح من موجودات مالية متاحة للبيع
٩٧,٥١٨	٨١,٩٢٠	٤٥,٨٨١	٢٩,٧٧٤	صافي أرباح من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
٤٥,٩٦٩	٢٧,٩٩٦	١١,٨٩٢	١٧,٢١٥	إيرادات تشغيلية أخرى
(١٣٣,٧٤٩)	(١٣٣,٨٤٥)	(٧٨,٠١٥)	(٦٩,٣١٦)	مصاريف تشغيلية
٨١٨,٢٣٦	٩٠٩,٧٣٠	٣٢٤,٨٥٩	٣٦٤,٧٧٧	الربح التشغيلي للفترة
١٣٥,٨٧٤	١٩٦,٣٢٨	٧١,٣٤٠	١٢٠,٩٩٥	الحصة من نتائج شركات مسجلة بطريقة حقوق الملكية
٨,٤٦١	-	-	-	١٢
٣,٨٥٠	١٨,٦١٥	٣,٨٥٠	١٨,٦١٥	٦
-	٤,٩٦١	-	٤١٨	٩
٩,٥٠٠	١٢,٧٨٥	٤,١٨٩	٤,٩٦٥	الربح من الاستحواذ على شركة زميلة
(٩٤,٦٣٧)	(١١٦,٠١٣)	(٥٩,٢٠٣)	(٧٧,٩٥١)	أرباح إعادة تقييم استثمارات عقارية
(٤,١٩٠)	(٤,٦٥٥)	(٢,٣٥٦)	(٢,٢٤١)	أرباح من بيع استثمارات عقارية محتفظ بها للبيع
(١٥٨,٩٧٩)	(١٦٣,٥٨٥)	(٨٥,٢٣٧)	(٩٣,٩٠٥)	٩
٧١٨,١١٥	٨٥٨,١٦٦	٢٥٧,٤٤٢	٣٣٥,٦٧٣	إيرادات أخرى
				مصاريف عمومية وإدارية
				إستهلاك
				تكاليف التمويل
				صافي ربح الفترة
٠,٢٧	٠,٣٢	٠,٠٩٧	٠,١٣	العائد الاساسي والمعدل للسهم من الأرباح (ريال قطري)
				١٧

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة.

مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
الف ريال قطري	الف ريال قطري	الف ريال قطري	الف ريال قطري	
٧١٨,١١٥	٨٥٨,١٦٦	٢٥٧,٤٤٢	٣٣٥,٦٧٣	ربح الفترة
				إيرادات شاملة أخرى
				إيرادات شاملة أخرى يعاد تصنيفها إلى بيان الدخل في الفترات اللاحقة
٨٤٠,٣٢٠	٤٢٢,٣٣٥	٢٢٤,٠٢٢	٤٩٤,٧٠٦	صافي الربح من موجودات مالية متاحة للبيع
(٣,٦٢٠)	-	(٣,٦٢٠)	-	حركة تحوطات التدفقات النقدية
				الحصة من احتياطي إعادة للتقييم والخاص بالشركات المستثمر فيها والمسجلة بطريقة حقوق الملكية
(١٢٧)	١,٠٧٨	(٤٦٣)	٦٧٦	
٨٣٦,٥٧٣	٤٢٣,٤١٣	٢١٩,٩٣٩	٤٩٥,٣٨٢	١٨ الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة
١,٥٥٤,٦٨٨	١,٢٨١,٥٧٩	٤٧٧,٣٨١	٨٣١,٠٥٥	إجمالي الدخل الشامل للفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة.

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

إجمالي حقوق الملكية	أرباح مدورة	إحتياطي إعادة تقييم عملات أجنبية	إحتياطي إعادة التقييم	إحتياطي قانوني	رأس المال	
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٣٠,٠٧٧,١٨١	١,٢٢٩,٥٢٥	١,٩٥٤	١,٢٦٤,٨٠٨	١,٠٥٥,٩٢٧	٢٦,٥٢٤,٩٦٧	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٥ (مدققة)
٨٥٨,١٦٦	٨٥٨,١٦٦	-	-	-	-	ربح الفترة
٤٢٣,٤١٣	-	-	٤٢٣,٤١٣	-	-	إيرادات شاملة أخرى للفترة
١,٢٨١,٥٧٩	٨٥٨,١٦٦	-	٤٢٣,٤١٣	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(١,٠٦٠,٩٩٩)	(١,٠٦٠,٩٩٩)	-	-	-	-	أرباح موزعة لسنة ٢٠١٤ (إيضاح ١٩)
٣٠,٢٩٧,٧٦١	١,٠٢٦,٦٩٢	١,٩٥٤	١,٦٨٨,٢٢١	١,٠٥٥,٩٢٧	٢٦,٥٢٤,٩٦٧	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة.

مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد - تتمة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

إجمالي حقوق الملكية	أرباح مدورة	إحتياطي تحويل عملات أجنبية	إحتياطي إعادة التقييم	إحتياطي قانوني	رأس المال	
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٢٨,٦٤٤,٢٧١	٨٦١,٤٨٠	١,٩٥٤	٣٣٥,٩٨٠	٩١٩,٨٩٠	٢٦,٥٢٤,٩٦٧	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٤ (مدققة)
٧١٨,١١٥	٧١٨,١١٥	-	-	-	-	ربح الفترة
٨٣٦,٥٧٣	-	-	٨٣٦,٥٧٣	-	-	إيرادات شاملة أخرى للفترة
١,٥٥٤,٦٨٨	٧١٨,١١٥	-	٨٣٦,٥٧٣	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٨٢٢,٢٧٤)	(٨٢٢,٢٧٤)	-	-	-	-	أرباح موزعة لسنة ٢٠١٣ (ايضاح ١٩)
٢٩,٣٧٦,٦٨٥	٧٥٧,٣٢١	١,٩٥٤	١,١٧٢,٥٥٣	٩١٩,٨٩٠	٢٦,٥٢٤,٩٦٧	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (مراجعة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة.



## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		ايضاح
٢٠١٤	٢٠١٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٧١٨,١١٥	٨٥٨,١٦٦	ربح الفترة
		تعديل للبنود التالية:
(٣,٨٥٠)	(١٨,٦١٥)	ربح من إعادة تقييم الاستثمارات العقارية
٤,١٩٠	٤,٦٥٥	استهلاك
٤,٧٠٤	٤,١٦٥	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١٣٥,٨٧٤)	(١٩٦,٣٢٨)	الحصة من نتائج شركات مستثمر فيها بحقوق الملكية
(٨,٤٦١)	-	الربح من الاستحواذ على شركة زميلة
-	(٤,٩٦١)	الربح من بيع استثمارات عقارية محتفظ بها بغرض البيع
١٣,١٦٢	٦,٣٥٣	مخصص انخفاض ذمم مدينة مشكوك في تحصيلها
(١,٧٤٢)	(٦,٧٩٢)	عكس مخصص انخفاض ذمم مدينة مشكوك في تحصيلها
(٢,٧٦٢)	(٦,٢٦٣)	أرباح حسابات بنوك إسلامية
(٩٧,٥١٨)	(٨١,٩٢٠)	صافي ربح من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
١٥٨,٩٧٩	١٦٣,٥٨٥	تكاليف التمويل
٦٤٨,٩٤٣	٧٢٢,٠٤٥	
		التغيرات في رأس المال العامل:
٥٢,٩٨٠	(١١,٨١٧)	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً
(٩,٤٦٩)	(٤,٩٥٩)	مخزون
(٤٦,٧١٠)	(٣١٢,١٥٠)	مبالغ مستحقة من / إلى أطراف ذات علاقة
(٣٦,٩٩٢)	(٥٤,٦٣٨)	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
٦٠٨,٧٥٢	٣٣٨,٤٨١	النقد من الأنشطة التشغيلية
(٥٩٢)	(١,٢٥٢)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٦٠٨,١٦٠	٣٣٧,٢٢٩	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد - تنمة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح
٢٠١٤	٢٠١٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٦,٤٤٦)	(٨٢٧)	مدفوعات لشراء عقارات وآلات ومعدات
(٢٠٨,٥٥٨)	(٩٠,٥١٧)	مدفوعات لشراء وتطوير استثمارات عقارية
-	١٥,٨٥٨	متحصلات من بيع استثمارات عقاريه محتفظ بها بغرض البيع
٤٣٦,٧١٢	٤١٤,٠٦٠	متحصلات من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
(٧٢٦,١٦١)	(٥٩٤,٤٩٧)	مدفوعات لشراء موجودات مالية متاحة للبيع
(٦٢,٢٩٦)	(٨٨,٩٤٥)	مدفوعات لشراء استثمارات في شركات زميلة
١٦٢,٨٢١	١٩٨,٠٦٨	توزيعات أرباح مستلمة من شركات مستثمر فيها بحقوق الملكية
٢,٧٦٢	٦,٢٦٣	أرباح حسابات بنوك إسلامية
٣٥٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠	صافي التغير في ودائع قصيرة الأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر
٤,٩٨٦	-	صافي التغير في حسابات بنكية مقيدة
		<b>صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية</b>
(٤٦,١٨٠)	٤٩,٤٦٣	
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
١,٢٧٧,٥٠٠	٩٠٠,٠٠٠	متحصلات من تسهيلات تمويل إسلامية
(٩٩٧,٢٩٨)	(٧٤٠,٩٣٧)	مدفوعات لتسديد تسهيلات تمويل إسلامية
(٣٣٨,٨٩٨)	(٤١٠,٨٤٣)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٥٨,٦٩٦)	(٢٥١,٧٨٠)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>
٥٠٣,٢٨٤	١٣٤,٩١٢	<b>الزيادة في النقد وما في حكمه</b>
٨٥,٨١٧	٩٨,٠٩٨	النقد وما في حكمه في ١ يناير
٥٨٩,١٠١	٢٣٣,٠١٠	<b>النقد وما في حكمه في ٣٠ يونيو</b>

٧

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

## ١ الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق ("الشركة") (سابقاً شركة إزدان العقارية ش.م.ق) هي شركة مساهمة قطرية مسجلة في دولة قطر بموجب السجل التجاري رقم ١٥٤٦٦. تم تأسيس الشركة في ٢٤ مايو ١٩٩٣ كشركة ذات مسئولية محدودة ، وتم إدراجها في بورصة قطر في ١٨ فبراير ٢٠٠٨ .

تم تغيير إسم الشركة من شركة إزدان العقارية ش.م.ق إلى مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠١٢ .

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الدوحة ، دولة قطر ، صندوق بريد ٣٢٢٢ .

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة في السيطرة المالية والإدارية على شركة أو أكثر من الشركات الأخرى وذلك من خلال تملكها (٥١٪) على الأقل من أسهم وحصص تلك الشركة أو الشركات والاستثمار في الأسهم والصكوك والأوراق المالية وأية استثمارات أخرى داخل دولة قطر أو خارجها وتملك براءات الاختراع والأعمال التجارية والامتيازات وغيرها من الحقوق المعنوية واستغلالها وتأجيرها للغير وتقديم خدمات استشارات العقارات وإدارة العقارات وتحصيل الإيجارات والقيام بأعمال صيانة العقارات .

تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة المدرجة التالية (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في والفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ :

### نسبة الملكية الفعلية

### بلد

### التأسيس

### رأس المال

### اسم الشركة

٣١ ديسمبر

ريال قطري

٢٠١٤

٣٠ يونيو ٢٠١٥ ٣٠ يونيو ٢٠١٤

نسبة الملكية الفعلية	بلد	التأسيس	رأس المال	اسم الشركة
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة إزدان للفنادق ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة إزدان مول ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة إزدان العقارية ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة إزدان للشراكات ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة الاتقان للتجارة ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة الربع الخالي للتجارة ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة الاقليم العقارية ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة المنارة للمعدات الطبية ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة الطبيين للتجارة ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة القارة للتجارة ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة إثمار للإنشاء والتجارة ش.ش.و
١٠٠٪	قطر	٢٠١٥	٢٠٠,٠٠٠	شركة النماء لأعمال الصيانة ش.ش.و

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ١ الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية – تتمة

اسم الشركة	رأس المال ريال قطري	البلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية		
			٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
شركة شاطيء النيل ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
شركة أركان للاستيراد والتصدير	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
شركة طريق الحق للتجارة ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
شركة منازل للتجارة ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
شركة عين جالوت للتجارة ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
شركة طريق الخير للتجارة ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
شركة الكرة الذهبية ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
شركة هاي تريد للتجارة ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	-
شركة اماكن للإلكترونيات ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	-
شركة امتياز الخليج للتجارة ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	-
شركة فندق إزدان بالاس ش.ش.و	٢٠٠,٠٠٠	قطر	%١٠٠	%١٠٠	-

الشركة الأم للمجموعة هي مجموعة التداول القابضة ش.م.ق ("التداول") والتي تمتلك بطريقة مباشرة وغير مباشرة من خلال شركاتها التابعة ما يمثل نسبة ٥٤٪ من رأس مال الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥.

تمت الموافقة على اصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة للمجموعة من قبل مجلس إدارة المجموعة ٢٦ يوليو ٢٠١٥.

### ٢ أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".

تعد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري وهو العملة الوظيفية المستخدمة في أعمال المجموعة وفي عرض بياناتها المالية، ويتم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف ريال قطري بإستثناء ما يشار إليه بخلاف ذلك.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

## ٢ أسس الإعداد - تامة

لا تحتوي البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية موحدة سنوية ويجب أن تقرأ مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤. إضافة إلى ذلك ، فإن نتائج السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ ليست بالضرورة أن تكون مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

خلال الفترة ، تم إصدار قانون جديد للشركات في دولة قطر وهو قانون الشركات التجاري القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥. ليس للقانون الجديد أي تأثير على البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة.

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة متفقة مع السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ، باستثناء تطبيق معايير وتفسيرات جديدة يسري مفعولها للفرات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٥.

المعايير المحاسبية المعدلة التالية يسري مفعولها ٢٠١٥ وتم تطبيقها من قبل المجموعة عند إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة ، حسب الحاجة. وحيث أنه ليس لهذه المعايير تأثيراً على البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة ، فقد تتطلب إصاحات إضافية في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

برامج المنافع المحددة: مشاركات الموظفين (تعديلات معيار المحاسبة الدولي ١٩).

دورة التحسينات السنوية: ٢٠١٠ - ٢٠١١

دورة التحسينات السنوية: ٢٠١١ - ٢٠١٣

### المعايير المصدرة ولم يسري مفعولها

أصدرت المعايير الجديدة التالية ولكن لم يسري مفعولها بعد. تقوم المجموعة حالياً بتقييم اثر تطبيق هذه المعايير وتتوى تطبيقها عندما تصبح سارية المفعول:

### تاريخ السريان

### المعيار

٢٠١٦ يناير ١	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٤	: الحسابات التنظيمية المؤجلة
	تعديلات معيار المحاسبة الدولي ١٦	: إيضاحات حول الطرق المقبولة للاستهلاك
٢٠١٦ يناير ١	ومعيار المحاسبة الدولي ٣٨	: والإطفاء
٢٠١٦ يناير ١	تعديلات معيار المحاسبة الدولي ٢٧	: طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية المنفصلة
٢٠١٦ يناير ١	تعديلات معيار المحاسبة الدولي ١١	: الترتيبات المشتركة: محاسبة الاستحواذ
٢٠١٧ يناير ١	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥	: الإيرادات من العقود مع العملاء
٢٠١٨ يناير ١	المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	: الأدوات المالية

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

#### ٤ الاحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب اعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة من الادارة اجراء احكام وتقديرات وافتراضات لأحداث مستقبلية تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والايرادات والمصروفات. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند اعداد هذه البيانات المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة فان الاحكام الهامة المستخدمة من قبل الادارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد حول التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

#### ٥ ادارة المخاطر المالية

تتفق اوجه أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية بالمجموعة مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

#### ٦ الاستحواذ على شركة زميلة

في السنة السابقة ، قامت المجموعة بشراء ٢٨,٧٥٪ من أسهم المجموعة الإسلامية القابضة ش.م.ق ، ونتج عن ذلك حصول المجموعة على التأثير المادي على السياسات المالية والتشغيلية الخاصة بالمجموعة الإسلامية القابضة ش.م.ق بنسبة ملكية بلغت ٣٦,٠٣٪.

تأسست المجموعة الإسلامية القابضة كشركة قطرية مساهمة خاصة وقيدت بالسجل التجاري تحت رقم ٢٦٣٣٧ . تتضمن الأنشطة الرئيسية للمجموعة الإسلامية القابضة ش.م.ق الاستثمار في الاسهم والسندات وخدمات الوساطة في بورصة قطر وفقاً لتعاليم الشريعة الإسلامية . تتبع المجموعة الإسلامية القابضة ش.م.ق أحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ( ١١ ) لسنة ٢٠١٥ وتعليمات هيئة قطر للأسواق المالية و بورصة قطر .

خلال إجتماعه الذي عقد بتاريخ ٢٢ سبتمبر ٢٠٠٦ ، قرر مجلس الإدارة الموافقة على تحويل المجموعة الإسلامية القابضة إلى شركة قطرية مساهمة عامة، وقد حصلت الشركة على موافقة وزارة الإقتصاد والتجارة بتاريخ ٢٦ ديسمبر ٢٠٠٦ ، وتم إدراج أسهم الشركة في بورصة قطر بتاريخ ٣ مارس ٢٠٠٨ .

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ٦ الاستحواذ على شركة زميلة - تتمة

كانت القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والمستحوذ عليها للمجموعة الإسلامية القابضة ش.م.ق كما في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

ألف ريال قطري

	الموجودات
	الموجودات المتداولة
٣٦,٣٣٦	أرصدة لدى البنوك
٢٥٧,٧٦٩	أرصدة لدى البنوك - أرصدة العملاء
٤٧٥	مبالغ مستحقة من عملاء
١٣,٧٤٢	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٥٤١	عقارات ومعدات
٥,١٨٩	موجودات مالية متاحة للبيع
٣١٤,٠٥٢	إجمالي الموجودات
	المطلوبات
٢٣١,٥٤٨	مبالغ مستحقة إلى عملاء
٢٣,٨٠١	مبالغ مستحقة إلى بورصة قطر
٢,٦٢٧	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٨٨٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢٥٨,٨٥٨	إجمالي المطلوبات
٥٥,١٩٤	صافي الموجودات
١٩,٨٨٦	القيمة العادلة لصافي الموجودات
٤٢,١٤٨	الشهرة من الاستحواذ
٦٢,٠٣٤	تكلفة الاستحواذ على الشركة الزميلة
٤٩,٥١٥	النقد المدفوع
١٢,٥١٩	القيمة العادلة لأسهم المجموعة في المجموعة الإسلامية القابضة قبل الاستحواذ
٦٢,٠٣٤	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

## ٦ الاستحواذ على شركة زميلة - تنمة

وفقاً لأحكام المعيار الدولي للتقارير المالية ٣ "دمج الأعمال" ، قامت المجموعة بإجراء ممارسة "مخصص سعر الشراء" حول قيمة الاستحواذ على أسهم المجموعة الإسلامية القابضة ش.م.ق. يحدد سعر الشراء القيمة المدفوعة للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة والشهرة الناشئة عن الاستحواذ. لم تكن الموجودات غير الملموسة المحددة عند الاستحواذ على أسهم المجموعة الإسلامية القابضة مادية وعليه لم يتم أخذها في الاعتبار.

أدرج في بيان الدخل الموحد للمجموعة ربح من الاستحواذ بمبلغ ٨,٤٦١ ألف ريال قطري للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤.

## ٧ النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه لغرض إعداد بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد على الأرصدة التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
(مدققة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
ألف	ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٢٩١	٩٤٣	٨٦٨	نقد في الصندوق
			نقد لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
٦٦,١٦٤	١٣٠,٥٦٥	٧٠,٢١٤	حسابات توفير وعند الطلب
١٩٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	١٢٥,٢١٦	ودائع لأجل
٣١,٦٤٣	٧,٥٩٣	٣٦,٧١٢	حسابات جارية
٩,٦٨٧	٩,٦٨٧	٩,٦٨٧	حسابات بنكية بالهامش
٢٩٧,٧٨٥	٥٩٨,٧٨٨	٢٤٢,٦٩٧	النقد وأرصدة لدى البنوك
(٩,٦٨٧)	(٩,٦٨٧)	(٩,٦٨٧)	يخصم : حسابات بنكية مقيدة
(١٩٠,٠٠٠)	-	-	يخصم : ودائع بنكية قصيرة الأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر
٩٨,٠٩٨	٥٨٩,١٠١	٢٣٣,٠١٠	النقد وما في حكمه



## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ٨ ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
(مدققة)	(مراجعة)	
الف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
٩٠,٧٣٧	٩٩,٣١٥	ذمم مدينة من مستأجرين
(٥٨,٦٩٢)	(٥٨,٢٥٣)	يخصم: مخصص إنخفاض قيمة الذمم المدينة من المستأجرين
٣٢,٠٤٥	٤١,٠٦٢	
١١٢,٨٦٩	٩٦,٧٨٧	مدفوعات مقدمة للموردين
٣٥,٦٥٠	٥٢,٨٩٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٠,٦٥٣	١٢,٤٨٩	ودائع تأمين مستردة
١,٨١٨	٣,١٣٠	أوراق قبض
٣,٣٠٤	٢,٧٢١	مدفوعات مقدمة للمقاولين
٣,٨٣٥	٢,٧٢١	إيرادات مستحقة
١٢,٢٠٢	١٢,٨٣٢	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٢١٢,٣٧٦	٢٢٤,٦٣٢	
١٣,٩٥٧	١٥,٢١٠	استحقاق الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً كالتالي:
١٩٨,٤١٩	٢٠٩,٤٢٢	جزء غير متداول
٢١٢,٣٧٦	٢٢٤,٦٣٢	جزء متداول

### ٩ استثمارات عقارية محتفظ بها للبيع

خلال ٢٠١٤ ، قررت الشركة استبعاد استثمارات عقارية محددة وكانت القيمة الدفترية للاستثمارات المحتفظ بها للبيع كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٥	
(مدققة)	(مراجعة)	
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
-	٢٩٩,٥٣٧	الرصيد في ١ يناير
٣٥٨,٩٧٨	-	محول من الاستثمارات العقارية (إيضاح ١١)
(٥٩,٤٤١)	(١٠,٨٩٧)	مباع خلال الفترة/ السنة
٢٩٩,٥٣٧	٢٨٨,٦٤٠	الرصيد في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

## ٩ استثمارات عقارية محتفظ بها للبيع - تنمة

إيضاح ١:

حققت المجموعة ربح بمبلغ ٤,٩٦١ ألف ريال قطري خلال الفترة (٣٠ يونيو ٢٠١٤: لا شيء) من بيع استثمارات عقارية محتفظ بها بغرض البيع.

إيضاح ٢:

استلمت المجموعة دفعة مقدمة بمبلغ ٤,١٧٨ ألف ريال قطري كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (٣١ ديسمبر ٢٠١٤: ١٩,٣٠٨ ريال قطري) تتعلق ببيع استثمارات عقارية محتفظ بها للبيع. وهذه الدفعات المقدمة تم تحقيقها كمطلوبات وأدرجت في إيضاح ١٣.

## ١٠ موجودات مالية متاحة للبيع

### تركز محفظة الاستثمارات

ينشأ تركيز محفظة الاستثمارات عندما يكون عدد من الاستثمارات في شركات ذات أنشطة وأعمال متشابهة أو عند وجود أنشطة في نفس القطاع الجغرافي أو إذا كانت الأنشطة ذات خصائص اقتصادية متشابهة تتأثر بالتغيرات الاقتصادية والسياسية أو أية ظروف أخرى. تدير المجموعة هذه المخاطر من خلال تنويع استثماراتها من حيث التركيز الصناعي. التركيز حسب القطاع الصناعي لمحفظة الاستثمارات هو كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
٤,٢٢٣,٧٣٠	٣,٨٧٧,٤٢٥	البنوك والمؤسسات المالية
١,٣٦٣,٤١٨	١,٠٤٠,٣٥١	الصناعة
٢٦٣,٦٢٣	٢٥٠,٣٠٩	المواد الاستهلاكية والخدمات
٣١,٧٦٢	٢١,٦٠٧	الاتصالات
٩,٠٠٢	٧٥٤	التأمين
<u>٥,٨٩١,٥٣٥</u>	<u>٥,١٩٠,٤٤٦</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

١٠ موجودات مالية متاحة للبيع - تنمة

تركز محفظة الاستثمارات - تنمة

ملاحظات:

(أ) إن جميع الموجودات المالية المتاحة للبيع الخاصة بالمجموعة عبارة عن أسهم محلية مدرجة ببورصة قطر.

(ب) تم الإفصاح عن الرهونات على الموجودات المالية المتاحة للبيع في إيضاح رقم ١٥.

(ج) كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ ، استحوذت المجموعة على ٢٣,٣٢٪ من أسهم شركة ودام الغذائية ش.م.ق و ٢٠٪ من أسهم مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق. (٣١ ديسمبر ٢٠١٤ : ٢٣,٣٢٪ و ٢٠٪ على التوالي). ومع ذلك ، لا تزال تصنف هذه الاستثمارات كموجودات مالية متاحة للبيع حيث أن المجموعة ليس لديها تأثير هام على القرارات المالية والتشغيلية.

١١ استثمارات عقارية

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة) ألف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة) ألف ريال قطري	
٣٣,٨٥٥,٠٧٥	٣٤,٢١٦,٥٣٩	كما في ١ يناير
٣٩٠,٢١٢	٩٠,٥١٧	تكاليف التطوير
٢٧٦,٧٧٣	١٢١,٢٥٢	تكاليف تمويل مرسلة على عقارات قيد التطوير
٥٣,٤٥٧	١٨,٦١٥	أرباح القيمة العادلة
(٣٥٨,٩٧٨)	-	محول إلى استثمارات عقارية المحتفظ بها بغرض البيع
<u>٣٤,٢١٦,٥٣٩</u>	<u>٣٤,٤٤٦,٩٢٣</u>	

إيضاحات:

(أ) قامت المجموعة بإجراء تقييم لجميع الاستثمارات العقارية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤. تم إعداد التقييم بواسطة شركة دي تي زد قطر ذ.م.م ، وهو مئمن معتمد متخصص في تقييم العقارات والأنشطة المماثلة. لقد تم إعداد التقييم وفقاً للبنود الملائمة من "بيانات الممارسة" المضمنة في معايير التقييم (RICS) ، المعايير المهنية ٢٠١٥ ("الكتاب الأحمر").

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ١١ استثمارات عقارية - تنمة

إيضاحات - تنمة

(ب) تقع جميع الاستثمارات العقارية في دولة قطر.

(ج) تم الإفصاح عن الرهونات على الاستثمارات العقارية في إيضاح رقم ١٥.

(د) سندات الملكية لبعض الاستثمارات العقارية مسجلة باسم أحد المساهمين في المجموعة وتقوم المجموعة حالياً بنقل ملكية هذه الاستثمارات إلى اسم المجموعة.

### ١٢ شركات مستثمر فيها مسجلة بطريقة حقوق الملكية

الجدول التالي يلخص المعلومات المالية المختصرة عن استثمارات المجموعة في الشركات المستثمر فيها والمسجلة بطريقة حقوق الملكية:

٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
		حصة المجموعة في بيان المركز المالي للشركات المستثمر فيها والمسجلة بطريقة حقوق الملكية:
٩,٩٣٠,٣٢٦	٩,٨٧٨,٥١٧	إجمالي الموجودات
(٧,٩٩٣,٧٢٩)	(٧,٩٥٠,٩٢٩)	إجمالي المطلوبات
١,٩٣٦,٥٩٧	١,٩٢٧,٥٨٨	صافي الموجودات
١,١٨٦,٢١٠	١,١٢٦,٢٤٦	الشهرة
٣,١٢٢,٨٠٧	٣,٠٥٣,٨٣٤	القيمة الدفترية للاستثمارات

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

٢٠١٥	٢٠١٤
(مراجعة)	(مراجعة)
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
٣٦٦,٧٣٩	٢٩٨,٩٠٦
١٩٦,٣٢٨	١٣٥,٨٧٤

حصة المجموعة في إيرادات ونتائج الشركات المستثمر

فيها والمسجلة بطريقة حقوق الملكية:

الإيرادات	النتائج
٣٦٦,٧٣٩	١٩٦,٣٢٨
٢٩٨,٩٠٦	١٣٥,٨٧٤

ملاحظة:

(أ) تم الإفصاح عن الرهونات على استثمارات في شركات مسجلة بطريقة حقوق الملكية في إيضاح رقم ١٥.

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة  
في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ١٣ ذمم دائنة ومطلوبات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	
الف ريال قطري (مراجعة)	الف ريال قطري (مدققة)	
٦٥٠,١٥٦	-	توزيعات أرباح دائنة
١٥١,٣١٩	١٤٥,١٣٠	تأمينات للمستأجرين
٨٧,٥٦٧	٧٦,٢٠٣	إيجارات غير مستحقة
٤٧,٦٢٧	٥٣,٥٥٥	دائنون تجاريون ومقاولون
٢٣,٥٤٤	٢٠,٦٣١	مخصص نهاية الخدمة للموظفين
١٢,٥٥٢	٤٦,٥٦٢	مخصص المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية
١٢,٣٥٣	١١,٥٩٣	مبالغ محتجزة دائنة
٣٩,٣٥٩	٦٥,٧٣٤	مصاريف مستحقة الدفع
٤,٤٤٦	٤,٤٤٦	مشتقات مطلوبات مالية (إيضاح ١٦)
٤,١٧٨	١٩,٣٠٨	دفعات مقدمة من العملاء (إيضاح ٩)
١٢,٣٣٦	٦,٧٥٧	دائنون آخرون
<u>١,٠٤٥,٤٣٧</u>	<u>٤٤٩,٩١٩</u>	
١٩١,٦٦٢	١٨١,٨٠٠	غير متداولة
٨٥٣,٧٧٥	٢٦٨,١١٩	متداولة
<u>١,٠٤٥,٤٣٧</u>	<u>٤٤٩,٩١٩</u>	

إن إستحقاق الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى كالتالي:

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ١٤ إفصاحات الأطراف ذات العلاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة في الشركة الام للمجموعة وكبار المساهمين والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الادارة والادارة العليا للمجموعة والشركات المسيطر عليها او المشتركة في ادارتها أو التي تمارس الأطراف ذات العلاقة تأثيرا هاما عليها. يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل أعضاء مجلس ادارة المجموعة.

### مبالغ مستحقة من اطراف ذات علاقة

٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة) ألف ريال قطري	٣١ ديسمبر (مدققة) ألف ريال قطري	اسم الطرف ذات العلاقة
٢٨٠,٧٨٤	٢٥,٠١٦	امتداد العقارية ذ.م.م
٣٨,٠٨٨	٣٢,٨٩٣	دار العرب ذ.م.م
٥,٦٦٩	-	شركة صك للتجارة والمقاولات ش.ش.و
٣,٤٦٢	١٤,٥٩٢	شركة مجموعة صك القابضة ذ.م.م
٨٠٢	٤٦	شركة وايت سكوير العقارية ذ.م.م
٣٩٢	١٥	اطراف أخرى ذات علاقة
<u>٣٢٩,١٩٧</u>	<u>٧٢,٥٦٢</u>	

### مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة

٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة) ألف ريال قطري	٣١ ديسمبر (مدققة) ألف ريال قطري	اسم الطرف ذات العلاقة
٥٩١	-	أطراف أخرى ذات علاقة
-	٥٦,١٠٦	شركة صك للتجارة والمقاولات ش.ش.و (إيضاح أ)
<u>٥٩١</u>	<u>٥٦,١٠٦</u>	

٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة) ألف ريال قطري	٣١ ديسمبر (مدققة) ألف ريال قطري	تسهيلات تمويل اسلامية من بنك زميل
٢,٦٨٦,٦٦٩	٢,٦٨٦,٦٦٩	
<u>٢,٦٨٦,٦٦٩</u>	<u>٢,٦٨٦,٦٦٩</u>	

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ١٤ إفصاحات الأطراف ذات العلاقة - تتمة

المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة كانت كالتالي:

الستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مدققة)	(مراجعة)	
		(غير مراجعة)		
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
١٢٠,٩٩٥	-	٦٤,١٧١	-	إنشاء إستثمارات عقارية (أ)
٣٤,٥٠٩	٢١,٧٠٤	١٦,٣٩٠	٩,٥٣٧	تكاليف تمويل مرسلة على عقارات قيد التطوير
٣٤,٢٢٦	٢٩,٢٨٣	١٧,٦٤٢	١٥,٩٧٨	تكاليف تمويل تم إدراجها في بيان الدخل الموحد
٣,٠٢٤	٣,٠٢٤	١,٥١٢	١,٥١٢	إيرادات إيجار

ملاحظة:

(أ) قامت المجموعة بإبرام عقد مقاولات مع مجموعة صك للاستثمار العقاري ش.ش.و وذلك للقيام بتطوير الإستثمارات العقارية الخاصة بالمجموعة.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار الموظفين بالإدارة

بلغت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين خلال الفترة كالتالي:

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		للتلاثة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
١٧,١٩٠	٢٠,٦٨٤	٨,١٦٠	١٠,٣٥٢	مكافآت أعضاء الإدارة الرئيسيين وأعضاء اللجنة التنفيذية

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ١٥ تسهيلات تمويل اسلامية

تتمثل الحركة على التسهيلات التمويلية الاسلامية خلال الفترة بالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة) ألف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة) ألف ريال قطري	
١٢,٠٧٦,٢٨٣	١٢,٨٠٩,٦٣٤	في ١ يناير
١,٨٢٥,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	تسهيلات اضافية خلال الفترة / السنة
٦٠٢,٢١٧	٢٨٤,٨٣٧	تكاليف تمويل
(١,٦٩٣,٨٦٦)	(٧٤٠,٩٣٧)	سداد تسهيلات خلال الفترة / السنة
<u>١٢,٨٠٩,٦٣٤</u>	<u>١٣,٢٥٣,٥٣٤</u>	في ٣٠ يونيو/٣١ ديسمبر

إن إستحقاق التسهيلات التمويلية الاسلامية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة) ألف ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة) ألف ريال قطري	
١,٢٣٤,٢٢٠	١,٢٩٠,٧١٥	جزء متداول
١١,٥٧٥,٤١٤	١١,٩٦٢,٨١٩	جزء غير متداول
<u>١٢,٨٠٩,٦٣٤</u>	<u>١٣,٢٥٣,٥٣٤</u>	

ملاحظة:

تم الحصول على عقود التمويل الإسلامي بغرض تمويل المشروعات طويلة الأجل ومتطلبات رأس المال العامل للمجموعة. تحمل العقود أرباح بمعدلات تجارية.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ ، يوجد تسهيلات مضمونة مقابل رهونات على أنواع مختلفة من الإستثمارات العقارية المملوكة من قبل المجموعة والتي بلغت قيمتها الدفترية ١٦,٧٢٤,٢٦٤ ألف ريال قطري كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ ( ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ : ١٦,٧٢٤,٢٦٤ ألف ريال قطري) وضمانات مقابل أسهم مدرجة في بورصة قطر أدرجت في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة ضمن موجودات مالية متاحة للبيع وإستثمارات في شركات مستثمر فيها بحقوق الملكية بلغت قيمتها الدفترية ٤,٥٤٣,٨٠٣ ألف ريال قطري كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ ( ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ : ٤,٤٥١,٥٠٧ ألف ريال قطري).



## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ١٦ مشتقات المطلوبات المالية

وقعت المجموعة عقد تبادل أسعار الربح حتى ٢٠١٩ بغرض التحوط مقابل مخاطر أسعار الربح الناشئة من تسهيلات التمويل الإسلامي التي تم الحصول عليها بمعدات ربح متغيرة. وفقاً لبنود هذا العقد ، تدفع المجموعة سعر ربح ثابت بنسبة ١,٣٦٪ سنوياً مقابل ربح متغير على أساس سعر ليبور لمدة ٣ شهور. تم التفاوض حول عقد التبادل ليتماشى مع بنود تسهيلات التمويل الإسلامي.

كانت مشتقات المطلوبات المالية المدرجة في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠١٥	٢٠١٤
(مراجعة)	(مدققة)
الف ريال قطري	الف ريال قطري

مشتقات المطلوبات المالية:

القيمة العادلة السلبية (إيضاح ١٣)

٤,٤٤٦      ٤,٤٤٦

أدرجت القيمة العادلة السلبية في الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى في إيضاح ١٣.

### ١٧ العائد الأساسي والمعدل للسهم من الأرباح

يحتسب العائد الأساسي للسهم من الأرباح بتقسيم ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
٧١٨,١١٥	٨٥٨,١٦٦	٢٥٧,٤٤٢	٣٣٥,٦٧٣
ربح الفترة (بالألف ريال قطري)			
٢,٦٥٢,٤٩٧	٢,٦٥٢,٤٩٧	٢,٦٥٢,٤٩٧	٢,٦٥٢,٤٩٧
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالألف سهم)			
٠,٢٧	٠,٣٢	٠,٠٩٧	٠,١٣
العائد الأساسي للسهم (بالريال القطري)			

لا يوجد أي أسهم معدلة قائمة خلال الفترة وبالتالي فإن عائد السهم الأساسي يساوي عائد السهم المعدل لعدم وجود أي أسهم معدلة قائمة خلال الفترة.

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ١٨ بنود الإيرادات الشاملة الأخرى

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	
				إيرادات شاملة أخرى سوف يعاد تصنيفها إلى بيان الدخل في الفترات اللاحقة:
				<b>إحتياطي إعادة التقييم</b>
				موجودات مالية متاحة للبيع:
٩٤٦,٢٩٩	٤٩٢,٨٦٥	٢٦٩,٩٠٣	٥٢٢,١٢٤	ربح خلال الفترة
				صافي ربح من استبعاد موجودات مالية متاحة للبيع معاد تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد
(٩٧,٥١٨)	(٧٠,٥٣٠)	(٤٥,٨٨١)	(٢٧,٤١٨)	
				إعادة تصنيف التعديلات للربح المحول إلى بيان الدخل الموحد (إيضاح ٦)
(٨,٤٦١)	-	-	-	
٨٤٠,٣٢٠	٤٢٢,٣٣٥	٢٢٤,٠٢٢	٤٩٤,٧٠٦	صافي الربح من الموجودات المالية المتاحة للبيع
				تحولات التدفقات النقدية:
(٣,٦٢٠)	-	(٣,٦٢٠)	-	تحولات التدفقات النقدية
				الحصة في احتياطي إعادة التقييم الخاص بالشركات المسجلة بطريقة حقوق الملكية
(١٢٧)	١,٠٧٨	(٤٦٣)	٦٧٦	
٨٣٦,٥٧٣	٤٢٣,٤١٣	٢١٩,٩٣٩	٤٩٥,٣٨٢	إيرادات شاملة أخرى خلال للفترة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة  
في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

#### ١٩ توزيعات الأرباح

خلال اجتماع الجمعية العمومية التي انعقدت بتاريخ ٢٥ مارس ٢٠١٥ ، وافق المساهمون على توزيع أرباح نقدية بواقع ٠,٤٠ ريال قطري للسهم بإجمالي ١,٠٦٠,٩٩٩ ألف ريال قطري لسنة ٢٠١٤ (٢٠١٣): أرباح بواقع ٠,٣١ ريال قطري للسهم بإجمالي ٨٢٢,٢٧٤ ألف ريال قطري لسنة ٢٠١٣).

#### ٢٠ مطلوبات محتملة

لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية والتي من غير المتوقع أن ينشأ عنها مطلوبات مادية.

٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	
٢٠١٤	٢٠١٥	
(مدققة)	(مراجعة)	
ألف ريال	ألف ريال	
قطري	قطري	
٩,٦٨٧	٩,٦٧٨	خطابات ضمان
٨,٨٧٥	٨,٨٧٥	اعتمادات مستنديه

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ٢١ الأدوات المالية

#### القيم العادلة

الجدول التالي يبين مقارنة بين القيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤:

القيم العادلة		القيم الدفترية		
٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	
الف	الف	الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٢٩٧,٤٩٤	٢٤١,٨٢٩	٢٩٧,٤٩٤	٢٤١,٨٢٩	الموجودات المالية
٥,١٩٠,٤٤٦	٥,٨٩١,٥٣٥	٥,١٩٠,٤٤٦	٥,٨٩١,٥٣٥	أرصدة لدى البنوك (باستثناء النقد)
٧٢,٥٦٢	٣٢٩,١٩٧	٧٢,٥٦٢	٣٢٩,١٩٧	موجودات مالية متاحة للبيع
٥٤,٩٠٠	٦٦,٣٨٣	٥٤,٩٠٠	٦٦,٣٨٣	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
				ذمم مدينة
<u>٥,٦١٥,٤٠٢</u>	<u>٦,٥٢٨,٩٤٤</u>	<u>٥,٦١٥,٤٠٢</u>	<u>٦,٥٢٨,٩٤٤</u>	
١٢,٨٠٩,٦٣٤	١٣,٢٥٣,٥٣٤	١٢,٨٠٩,٦٣٤	١٣,٢٥٣,٥٣٤	المطلوبات المالية
٥٦,١٠٦	٥٩١	٥٦,١٠٦	٥٩١	تسهيلات تمويل إسلامية
٢٢١,٤٨١	٧٢٧,١٣٤	٢٢١,٤٨١	٧٢٧,١٣٤	مبالغ مستحقة إلى طرف ذو علاقة
				ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
<u>١٣,٠٨٧,٢٢١</u>	<u>١٣,٩٨١,٢٥٩</u>	<u>١٣,٠٨٧,٢٢١</u>	<u>١٣,٩٨١,٢٥٩</u>	

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ٢١ الأدوات المالية - تتمة

#### تدرج القيمة العادلة

تستخدم المجموعة التدرج التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية حسب تقنيات التقييم:

- المستوى ١ : الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق عاملة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢ : تقنيات أخرى والتي تكون جميع بياناتها التي لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة ، واضحة بصورة مباشرة أو غير مباشرة. و
- المستوى ٣ : التقنيات التي تستخدم بيانات لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تعتمد على بيانات سوقية واضحة.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة وفقاً لمستويات تدرج القيمة العادلة:

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي	
الف	الف	الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)
-	-	٢٨٨,٦٤٠	٢٨٨,٦٤٠	استثمارات عقارية محتفظ بها للبيع
-	-	٣٤,٤٤٦,٩٢٣	٣٤,٤٤٦,٩٢٣	استثمارات عقارية
٥,٨٩١,٥٣٥	-	-	٥,٨٩١,٥٣٥	موجودات مالية متاحة للبيع
المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي	
الف	الف	الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة)
-	-	٢٩٩,٥٣٧	٢٩٩,٥٣٧	استثمارات عقارية محتفظ بها للبيع
-	-	٣٤,٢١٦,٥٣٩	٣٤,٢١٦,٥٣٩	استثمارات عقارية
٥,١٩٠,٤٤٦	-	-	٥,١٩٠,٤٤٦	موجودات مالية متاحة للبيع

خلال الفترة / السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ، لم يتم عمل أي تحويل بين المستوى

١ والمستوى ٢ لقياس القيمة العادلة ، ولم يتم عمل أي تحويل إلى أو من المستوى ٣ لقياس القيمة العادلة.

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ٢٢ البيانات القطاعية

لأغراض الإدارة تم تقسيم المجموعة إلى أربعة قطاعات تشغيلية بناءً على طبيعة أنشطتها كما يلي:

العقارات السكنية والتجارية	:	ويشمل القطاع تطوير وامتلاك وتجارة وتأجير العقارات.
الإستثمارات	:	ويشمل القطاع أنشطة الإستثمارات في الأسهم والسندات.
الفنادق والأجنحة الفندقية	:	ويشمل القطاع إدارة الفنادق والشقق الفندقية والمطاعم.
مجمعات تجارية	:	ويشمل القطاع إدارة المجمعات التجارية

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة النتائج التشغيلية للقطاعات التشغيلية بشكل مستقل وذلك لغرض إتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وقياس الأداء. يتم تقييم أداء القطاع بناءً على الأرباح أو الخسائر التشغيلية.

الجدول التالي يبين المعلومات المتعلقة بإيرادات ومصروفات قطاعات التشغيل بالمجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ و ٢٠١٤:

الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥					الإيرادات القطاع مصروفات القطاع
العقارات السكنية والتجارية الف	الإستثمارات الف	الفنادق والأجنحة الفندقية الف	مجمعات تجارية الف	الإجمالي الف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٦٢١,٥٧٩	٤٦٣,٤٣٨	١٣٧,٥٤٢	٥٣,٨٠٠	١,٢٧٦,٣٥٩	
(٣٦٢,٦٩٨)	(٤٥٤)	(٣٩,٢٤٢)	(١٥,٧٩٩)	(٤١٨,١٩٣)	
<u>٢٥٨,٨٨١</u>	<u>٤٦٢,٩٨٤</u>	<u>٩٨,٣٠٠</u>	<u>٣٨,٠٠١</u>	<u>٨٥٨,١٦٦</u>	ربح القطاع
الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤					الإيرادات القطاع مصروفات القطاع
العقارات السكنية والتجارية الف	الإستثمارات الف	الفنادق والأجنحة الفندقية الف	مجمعات تجارية الف	الإجمالي الف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٥٣٢,٠٨٨	٤١٠,٥٢٦	١١٩,٣٥٤	٤٧,٧٠٢	١,١٠٩,٦٧٠	
(٣٢٨,٩٠٨)	(٢٣٠)	(٣٥,٨٩٥)	(٢٦,٥٢٢)	(٣٩١,٥٥٥)	
<u>٢٠٣,١٨٠</u>	<u>٤١٠,٢٩٦</u>	<u>٨٣,٤٥٩</u>	<u>٢١,١٨٠</u>	<u>٧١٨,١١٥</u>	ربح القطاع

## مجموعة إزدان القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة غير المدققة

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

### ٢٢ البيانات القطاعية - تنمة

يعكس الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات التشغيل بالمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤:

الإجمالي الف ريال قطري	مجمعات تجارية الف ريال قطري	الفنادق والأجنحة الفندقية الف ريال قطري	الاستثمارات الف ريال قطري	العقارات السكنية والتجارية الف ريال قطري	
					<b>موجودات القطاع</b>
٤٤,٥٩٧,٣٢٣	١,٦٦٠,٣٥٢	٤,٥٣١,٦٨٤	٩,١٣٩,٧١١	٢٩,٢٦٥,٥٧٦	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)
٤٣,٣٩٢,٨٤٠	١,٥٤٩,٤٧٤	٤,٥٠٢,٣٢٧	٨,٣٦٧,٩٤٢	٢٨,٩٧٣,٠٩٧	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة)
					<b>مطلوبات القطاع</b>
١٤,٢٩٩,٥٦٢	٤١,٧٠٩	٢٩,٠٥٨	-	١٤,٢٢٨,٧٩٥	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)
١٣,٣١٥,٦٥٩	٣٨,٧٩٢	٣٢,٦٣٦	-	١٣,٢٤٤,٢٣١	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة)

### ٢٣ أرقام المقارنة

أعيد تبويب أرقام معينة في البيانات المالية المرحلية المختصرة لكي تتماشى مع العرض للفترة الحالية. لم يكن لإعادة التبويب أي تأثير على صافي الربح المرحلي الموحد أو الدخل الشامل المرحلي الموحد أو إجمالي حقوق الملكية الموحدة لسنة/ فترة المقارنة.